VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE

OGGETTO: Gara d'appalto per riqualifica impianti termici Comune di Ospitaletto - Settori speciali Procedura Aperta - N° GARA S.A. 6769101 - CIG 71089299C9

L'anno 2017, addì 07 luglio alle ore 9.32, in Rovato presso la sede amministrativa della società Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l. in Via XXV Aprile n. 18 (C.F. e P. IVA 03372840987), si è riunito il seggio di gara composto da

- Simona Martinazzi funzione Acquisti e Appalti
- Filini Franca resp. funzione Acquisti & Gare
- Pelizzari Laura funzione Acquisti e Appalti

per redigere il verbale di apertura delle offerte relative alla gara in oggetto.

E' presente il sig. Zucchetti Piergiorgio per conto della società CLIMAGEST S.r.l.

Assume la presidenza delle operazioni di gara la Sig.ra Martinazzi Simona. Premessa:

- Il RUP Andrea Garonzi con determina n. 4-2017 del 13.06.2017 ha autorizzato l'indizione della gara in oggetto:
 - importo complessivo dell'appalto posto a base di gara € 49.916,33 (euro quarantanovemilanovecentosedici/33) I.V.A. esclusa, di cui € 48.462,46 importo lavori "a corpo" (soggetto a ribasso) ed € 1.453,87 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- Gli operatori economici da invitare sono stati individuati mediante pubblicazione di bando di gara con procedura aperta pubblicato su:
 - sito della S.A. in data 19.06.2017
 - Albo pretorio del Comune di Ospitaletto in data 19.06.2017;
- il termine di scadenza per la ricezione delle offerte era fissato per il giorno 06/07/2017 ore 12.00; la seduta pubblica per l'apertura dei plichi era convocata per il giorno 07/07/2017 ore 9.30;

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la procedura di affidamento e fa presente che sono pervenute in tempo utile, e nel rispetto delle modalità di invio previste nel bando di gara, n. 10 (dieci) plichi delle seguenti società:

N.	CONCORRENTE	C.F.	DATA ORA INGRESSO	PROT. N.
1	ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS	04606020875	04/07/2017	317
2	IDRAULICA A.C. DEI F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI SNC	03566580266	04/07/2017	318
3	T.V.B. SRL	03765140987	05/07/2017	321
4	FRANCO CUBELLO	CBLFNC65L26C895R	05/07/2017	322
5	IDRAULICA RE.BER. SNC di Re Valter & C.	01607650981	05/07/2017	323
6	FRAM S.R.L.	00994940179	06/07/2017 ORE 9.45	324
7	CLIMAGEST S.r.1.	03291260176	06/07/2017 ORE 9.50	325

C CogemeServiziTerritorialiLocali

8	ZINI IMPIANTI S.r.l.	03029380981	06/07/2017 ORE 10.50	328
9	BEGNI S.r.l.	03766220986	06/07/2017 ORE 11.10	326
10	CANOBBIO GROUP S.r.l.	01594440982	06/07/2017 ORE 11.50	327

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (punto II.2.5) del bando): Criterio del minor prezzo mediante massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori (contratto "a corpo"). Il ribasso non si applica agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Il Presidente del Seggio di Gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti, della loro corretta e tempestiva presentazione, dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi;
- b) provvede a numerare i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione indicato in precedenza;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
 - c.1) la presenza della busta interna contenente la documentazione, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
 - c.2) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
- d) provvede all'apertura delle buste "documentazione amministrativa" nella sequenza della loro numerazione e rileva:
 - d.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 - d.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta relative all'offerente;
 - d.3) la mancanza, incompletezza e altre irregolarità essenziali di cui al Disciplinare di Gara;
- e) constata che l'offerente ZINI IMPIANTI S.r.l.:
 - non ha presentato la cauzione provvisoria prevista al punto 3.3.B) del disciplinare di gara;
 - non ha completato la compilazione del Mod. 2 DGUE;
- f) ammette le società ETT di Torrisi Felice & C. S.a.s., Idraulica A.C. dei F.lli Andretta e Campagnolo Luigi S.n.c., T.V.B. S.r.l., Cubello Franco, Idraulica RE.BER. S.n.c., FRAM S.r.l., CLIMAGEST S.r.l., BEGNI S.r.l. e CANOBBIO GROUP S.r.l. alla prosecuzione della procedura e ammette con riserva la società ZINI IMPIANTI S.r.l., quindi provvede a riporre la documentazione amministrativa di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari.

Ai fini della valutazione della congruità delle offerte, il Presidente del Seggio di Gara procede alle operazioni di sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2 del Codice dei Contratti; il Sig. Zucchetti Piergiorgio viene invitato a prendere visione di n. 5 biglietti di uguale grandezza precompilati; su ciascuno dei biglietti è indicato uno dei metodi di cui all'art. 97, c. 2, lettere dalla a) alla e) del Codice dei Contratti.

Il Presidente del Seggio di Gara invita il Sig. Zucchetti Piergiorgio ad effettuare l'estrazione.

Il Sig. Zucchettti Piergiorgio provvede ad estrarre il biglietto, il Presidente dà lettura ad alta voce:il metodo estratto è art. 97, c. 2 lett. d).

Il Presidente del Seggio di Gara:

- a) preleva le buste dell'offerta economica;
- b) constata l'integrità delle buste e la fa constatare, esibendole, anche alle persone presenti;
- c) provvede all'apertura delle buste dell'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- d) provvede a siglare personalmente e a fare siglare ai commissari, a margine, i fogli dell'offerta;
- e) provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

C CogemeServiziTerritorialiLocali

Progr.	SOCIETA' (ragione sociale e C.F.)	SCONT O	MANODOPERA ART. 95 C. 10 CODICE CONTRATTI	COSTI AZIENDALI ART. 95 C. 10 CODICE CONTRATTI
- 1	ETT DI TORRISI FELICE & C. SAS CF 04606020875	21,588%	€ 7.600,00	€ 1.140,00
2	IDRAULICA A.C. DEI F.LLI ANDRETTA E CAMPAGNOLO LUIGI SNC CF 03566580266	22,88%	€ 14.538,74	€ 648,00
3	T.V.B. SRL CF 03765140987	17,75%	€ 16.000,00	€ 1.500,00
4	FRANCO CUBELLO CF CBLFNC65L26C895R	19,666%	€ 10.000,00	€ 1.000,00
5	IDRAULICA RE.BER. SNC di Re Valter & C. CF 01607650981	27,83%	€ 14.538,74	€ 900,00
6	FRAM S.R.L. CF 00994940179	19,19%	€ 13.500,00	€ 520,00
7.	CLIMAGEST S.r.l. CF 03291260176	45%	€ 14.000,00	€ 700,00
8	ZINI IMPIANTI S.r.1. CF 03029380981	30%	€ 14.830,00	€ 97.882,42
9	BEGNI S.r.l. CF 03766220986	31,5%	€ 14.700,00	€ 1.500,00
10	CANOBBIO GROUP S.r.l. CF 01594440982	14,68%	€ 14.538,74	€ 300,00

- f) dà atto che la graduatoria provvisoria è la seguente:
 - 1° classificato Società CLIMAGEST S.r.l. ribasso 45,00% (RIBASSO MAGGIORE)
 - 2° classificato Società BEGNI S.r.l. ribasso 31,50%
 - 3° classificato Società ZINI IMPIANTI S.r.l. ribasso 30,00%
 - 4° classificato Società Idraulica RE.BER S.n.c. ribasso 27,83%
 - 5° classificato Società Idraulica A.C. ribasso 22,88%
 - 6° classificato Società ETT di Torrisi Felice & C. Snc ribasso 21,588%
 - 7º classificato Società Cubello Franco ribasso 19,666%
 - 8° classificato Società FRAM S.r.l. ribasso 19,19%
 - 9° classificato Società T.V.B. S.r.l.s. ribasso 17,75%
 - 10° classificato Società CANOBBIO GROUP S.r.l. ribasso 14,68%
- g) provvede al calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato di cui sopra, solamente ai fini della valutazione della congruità delle offerte, che risulta pari a 27,509%.

Il Presidente del Seggio di Gara infine:

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste;
- provvede ad inviare il presente verbale al RUP o all'organo competente della Stazione Appaltante affinché proceda all'approvazione e attivi il soccorso istruttorio nei confronti della soc. ZINI IMPIANTI S.r.l.;
- raccoglie i plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica, che verranno riposti in apposito armadio chiuso all'interno dell'ufficio Acquisti e Appalti; il responsabile del predetto ufficio conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso;
- provvede ad informare il RUP sull'esito delle offerte ricevute, affinché valuti la congruità dell'offerta dell'operatore economico 1° classificato Soc. CLIMAGEST S.r.l.

La Stazione appaltante si riserva di richiedere c/o gli Enti e le Autorità competenti la documentazione comprovante i requisiti dichiarati in sede di gara.

Nessuno dei presenti prende la parola e il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10.50

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 12.10



Pubblicato sul sito internet <u>www.cogeme.net</u> sezione amministrazione trasparente / bandi di gara e contratti in data 10/07/2017.

I componenti del Seggio di Gara

Il Presidente Simona Martinazzi

Franca Filini

Laura Pelizzari