### VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE

Oggetto: Settori Speciali – Gara d'appalto lavori per realizzazione impianti centrali geotermiche in Comune di Ospitaletto - N° GARA S.A. 6900421 - CIG 7273211B94

L'anno 2017, addì 30 novembre alle ore 9.33, in Rovato presso la sede della società Cogeme Servizi Territoriali Locali S.r.l. in Via XXV Aprile n. 18 (C.F. e P. IVA 03372840987), si è riunito il seggio di gara composto da

- Franca Filini resp. funzione Acquisti e Appalti
- Simona Martinazzi funzione Acquisti e Appalti
- Liliana Chiodaroli funzione Acquisti e Appalti

per redigere il verbale di apertura delle offerte relative alla gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici invitati.

Assume la presidenza delle operazioni di gara la Sig.ra Franca Filini.

#### Premessa:

- Il RUP Andrea Garonzi con determina n. 11/2017 del 19/10/2017 ha autorizzato l'indizione della gara in oggetto:
  - importo complessivo dell'appalto posto a base di gara € 251.890,41 (euro duecentocinquantunomilaottocentonovanta/41) I.V.A. esclusa, di cui € 251.890,41 importo lavori "a corpo" (soggetto a ribasso) ed € 0,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- Gli operatori economici da invitare sono stati individuati sulla base di elenchi inseriti nell'Albo Fornitori di COGEME, nel rispetto del criterio di rotazione e dell'esperienza pregressa dei concorrenti in modo che le referenze degli operatori economici selezionati rispondano concretamente alle categorie di lavori da appaltare, nel rispetto dei criteri di selezione della specifica gara e dell'art. 83 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);
- il termine di scadenza per la ricezione delle offerte era fissato per il giorno 29/11/2017 ore 12.00; la seduta pubblica per l'apertura dei plichi era convocata per il giorno 30/11/2017\_ore 09.30;

Ciò premesso il Presidente dichiara aperta la procedura di affidamento e fa presente che sono pervenute in tempo utile, e nel rispetto delle modalità di invio previste nella lettera di invito (prot. 469 del 13/11/2017), n. 3 (tre) plichi delle seguenti società:

N.	CONCORRENTE	C.F.	DATA E ORA INGRESSO	PROT.
1	CANOBBIO GROUP S.r.I.	01594440982	29/11/2017 ore 8.44	629
2	CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA ONLUS	03238920171	29/11/2017 ore 8.45	630
3	FRAM S.r.l.	00994940179	29/11/2017 ore 10.11	631

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** (punto 6 della lettera di invito prot. 469 del 13/11/2017): Criterio del minor prezzo mediante massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori (contratto "a corpo"), il ribasso non si applica agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

# CogemeServiziTerritorialiLocali

Il Presidente del Seggio di Gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti, della loro corretta e tempestiva presentazione, dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi;
- b) provvede a numerare i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione indicato in precedenza;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - c.1) la presenza della busta interna contenente la documentazione, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
  - c.2) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente chiusa, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi del precedente punto b);
- d) provvede all'apertura della busta "documentazione amministrativa" dell'operatore CANOBBIO GROUP SRL:
  - d.1) rileva la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - d.2) rileva la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta relative all'offerente;
  - d.3) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione;
  - d.4) ammette CANOBBIO GROUP SRL alla prosecuzione della procedura;
- e) provvede all'apertura della busta "documentazione amministrativa" dell'operatore CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS:
  - e.1) rileva la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - e.2) rileva la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta relative all'offerente;
  - e.3) rileva la mancanza, incompletezza e altre irregolarità essenziali di cui al DGUE presentato;
  - e.4) ammette con riserva l'offerente CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS proponendo al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio;
- f) provvede all'apertura della busta "documentazione amministrativa" dell'operatore FRAM SRL:
  - f.1) rileva la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - f.2) rileva la presenza della cauzione provvisoria riconducibile chiaramente all'offerente dal timbro e dalla firma, ma nella quale il contraente risulta una società diversa dal concorrente;
  - f.3) rileva la presenza dell'altra documentazione richiesta relative all'offerente;
  - f.4) ammette con riserva l'offerente FRAM SRL proponendo al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio;
- g) quindi provvede a riporre la documentazione amministrativa di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari.

In riferimento all'art. 97, c. 3-bis) del D. Lgs n. 50/2016 non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, per la verifica di congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, c. 2 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque).

- Il Presidente del Seggio di Gara:
- a) preleva le buste dell'offerta economica;
- b) constata l'integrità delle buste e la fa constatare, esibendole, anche alle persone presenti;
- c) provvede all'apertura delle buste dell'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- d) provvede a siglare personalmente e a fare siglare ai commissari, a margine, i fogli dell'offerta;
- e) provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

## CogemeServiziTerritorialiLocali

progr.	SOCIETA' (ragione sociale e C.F.)	SCONTO %
1	CANOBBIO GROUP SRL – C.F. 01594440982	9,26%
2	CERRO TORRE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – C.F. 03238920171	10,01%
3	FRAM SRL – C.F. 00994940179	25,124%

Tutte le offerte dei concorrenti riportano i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del Codice dei contratti.

- f) dà atto che la graduatoria provvisoria è la seguente:
  - 1° classificato Società FRAM SRL ribasso 25,124% (ribasso maggiore)
  - 2° classificato Società CERRO TORRE SOCIETA' COOP .SOCIALE ONLUS ribasso 10,01%
  - 3° classificato Società CANOBBIO GROUP SRL ribasso 9,26%

#### Il Presidente del Seggio di Gara infine:

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste; provvede ad inviare il presente verbale al RUP o all'organo competente della Stazione Appaltante affinché proceda all'approvazione ed all'attivazione del soccorso istruttorio relativamente ai concorrenti ammessi con riserva.
- raccoglie i plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica, che verranno riposti in apposito armadio chiuso all'interno dell'ufficio Acquisti e Appalti; il responsabile del predetto ufficio conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso;
- provvede ad informare il RUP o l'organo competente della Stazione Appaltante sull'esito delle offerte ricevute, affinché valuti la congruità dell'offerta dell'operatore economico 1° classificato Soc. FRAM SRL.

La Stazione appaltante si riserva di richiedere c/o gli Enti e le Autorità competenti la documentazione comprovante i requisiti dichiarati in sede di gara.

Nessuno dei presenti prende la parola e il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10.00.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 11.45.

3 0 NOV 2017

Pubblicato sul Portale Fornitori di Acque Bresciane srl in data

I componenti del Seggio di Gara

Il Presidente Franca Filini

Simona Martinazzi

Liliana Chiodaroli

France Filling Symmeterlipei Mane anodondi